

Die **ERWE Immobilienmanagement GmbH**, übernimmt für ihre Muttergesellschaft, die **ERWE Immobilien AG**, das Management von Immobilien. Schwerpunkt der Tätigkeit ist das Property Management für konzernerneigene Immobilienbestände. Derzeit gehören hierzu der Lichthof Lübeck, ein Geschäftshaus in Krefeld, die Postgalerie in Speyer, die Kupferpassage in Coesfeld, sowie das Projekt Ziellenbachhaus in Krefeld. Dazu werden noch die Heddernheimer Höfe in Frankfurt verwaltet. Der Objektbestand soll zukünftig weiter ausgebaut werden.

Wir suchen für unser **Objekt Lichthof Lübeck** zur Verstärkung unseres Teams in **Lübeck** eine/n

## **Haustechniker / Hausmeister (m/w/d) für das Objektmanagement**

### **Aufgaben**

- Durchführung und Beauftragung von Reparatur-, Instandhaltungs- sowie Wartungsarbeiten an gebäudetechnischen Anlagen nach Vorgabe
- Kontrolle und Überwachung der gebäudetechnischen Anlagen
- Annahme und Abarbeitung von Störmeldungen und Arbeitsaufträgen
- Koordination und Überwachung der Fremdfirmen, insbesondere die Überprüfung von Wartungsarbeiten
- Ansprechpartner für gebäudebezogene Fragestellungen von Objektnutzern (Mitarbeiter, Mietern) und Fachunternehmen
- Führen und Nachhalten der objekt- und anlagenbezogenen Dokumentationen
- Beschaffungswesen, Verwaltung des Materiallagers

### **Ihr Profil**

- handwerkliche Ausbildung z.B. als Anlagenmechaniker/in für Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik, Gas- und Wasserinstallateur/in, Heizungsbauer/in oder eine elektrotechnische Ausbildung
- erste Berufserfahrung in der Gebäudetechnik z.B. als Haustechniker/in, technischer Hausmeister/in oder Hauswart
- Kenntnisse gebäudetechnischer Anlagen und Qualitätsanforderungen
- eigenverantwortliche und strukturierte Arbeitsweise
- Kostenbewusstsein, Budget- und Termintreue
- Bereitschaft für abwechselnde Rufbereitschaft
- Hohe Dienstleistungsorientierung, freundliches und zuvorkommendes Auftreten

### **Angebot**

- Einen abwechslungsreichen und gut erreichbaren Arbeitsplatz im Herzen von Lübeck
- Freiräume zur Eigenentwicklung und Perspektiven in einem aufstrebenden Unternehmen
- Eine attraktive Vergütung

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie bitte Ihre vollständigen, ausschließlich digitalen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des möglichen Eintrittstermins an [bewerbung@erwe-ag.com](mailto:bewerbung@erwe-ag.com). Betreff: **Haustechniker / Hausmeister (m/w/d)**. Die von Ihnen zur Verfügung gestellten personenbezogenen Daten verwenden wir ausschließlich zur Bearbeitung Ihrer Bewerbung und schützen die Daten im Einklang mit allen anwendbaren Gesetzen. Weitere Informationen über uns finden Sie unter: [www.erwe-ag.com](http://www.erwe-ag.com). Weitere Informationen über den Lichthof Lübeck finden Sie unter [www.lichthof-luebeck.de](http://www.lichthof-luebeck.de). Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!